

Αθήνα 05/12/2016
Αποφ ΔΣ 45^η/2/28-11-2016

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ
ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ ΘΕΟΦΑΝΟΥΣ 19-21.**

Το νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «**Ταμείο Επαγγελματικής Ασφάλισης Υπαλλήλων Εμπορίου Τροφίμων – ΤΕΑΥΕΤ ΝΠΙΔ**» καλεί τις ενδιαφερόμενες τεχνικές εταιρείες ή/και εργολάβους να καταθέσουν τεχνική και οικονομική προσφορά αναφορικά με το έργο του ελέγχου και της υλοποίησης των επισκευών που θα προκύψουν από τον διενεργηθέντα έλεγχο των κτιριακών του εγκαταστάσεων.

A. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

Πρόκειται για ένα οκταόροφο κτίριο γραφείων στην Αθήνα επί της οδού Θεοφάνους 19-21 (με άδεια οικοδομής το έτος 2000) με ισόγειο κατάστημα και 2 υπόγεια γκαράζ συνολικής επιφανείας 1.853,85 τ.μ. επί οικοπέδου 514,97τμ. Η εξωτερική όψη του κτιρίου επί της οδού Θεοφάνους 19-21 είναι επενδεδυμένη με μάρμαρο καθώς και με μεγάλες όψεις υαλοπινάκων.

B. ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ.

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλλουν αρχική πρόταση εκδήλωσης ενδιαφέροντος έως την 13/01/2017 που να αναφέρεται στον πλήρη έλεγχο και τις απαιτούμενες επισκευές των εξωτερικών όψεων του κτιρίου. Ειδικότερα το τμήμα του έργου που αφορά στις επισκευές θα πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον τις κάτωθι εργασίες:

- Την ορθομαρμάρωση και στεγανοποίηση των υαλοπινάκων της όψης του κτιρίου επί της οδού Θεοφάνους 19-21.
- Τον έλεγχο για τυχόν διαβρώσεις στην πίσω όψη του κτιρίου (ακάλυπτος) καθώς και την αντιμετώπιση τους σε περίπτωση που διαπιστωθούν.

Γ. ΒΑΣΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ:

- Ο ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει κατά την υπογραφή της σύμβασης ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης του έργου.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκδώσει όλες τις απαιτούμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες για την εκτέλεση του έργου.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει το έργο με τρόπο που να επιτρέπει-διευκολύνει την ομαλή λειτουργία των υπηρεσιών που στεγάζονται στο κτίριο.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλες τις υποχρεώσεις που πηγάζουν από το κοινωνικοασφαλιστικό, εργατικό, πολεοδομικό δίκαιο καθώς και το δίκαιο περιβάλλοντος.

Δ. ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.

Κριτήριο κατακύρωσης είναι η συμφερότερη για το σύνολο των εργασιών προσφορά.

Για την ανάθεση του έργου θα υπογραφεί σύμβαση μεταξύ του Ταμείου και του αναδόχου.

Ε. ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλλουν την αρχική αίτηση – εκδήλωση ενδιαφέροντος υπ’ όψιν της επιτροπής διενέργειας – αξιολόγησης προσφορών :

Ταχυδρομικά μέχρι Παρασκευή 13/01/2017, ώρα 15:00, στη διεύθυνση
Θεοφάνους 19-21 Αθήνα ΤΚ 11523.

Ε1. Οι προσφορές των υποψηφίων θα πρέπει να περιλαμβάνουν :

1. πίνακα σχετικών έργων του υποψηφίου αναδόχου – παρουσίαση του υποψηφίου αναδόχου.
2. κείμενο αναλυτικής πρότασης προσέγγισης του έργου – αναλυτικών εργασιών και αναγκαιότητας αυτών.
3. οικονομική προσφορά
4. υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 όπως ισχύει στην οποία να αναφέρεται :
(α) σε περίπτωση νομικού προσώπου ο νόμιμος εκπρόσωπος του, (β) ότι το νομικό ή

φυσικό πρόσωπο είναι ασφαλιστικά και φορολογικά ενήμερο (γ) ότι δεν έχει αποκλειστεί ή εκπέσει για οποιοδήποτε λόγο από διαγωνισμούς του δημοσίου.

Ε.2. ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ

Λοιπά έξοδα αδειών όπου απαιτούνται (π.χ. αδειών από πολεοδομία, Δήμο κ.λ.π.) βαρύνουν τον ανάδοχο.